

Carta do Gestor – Março de 2023

SUNO AGRO – FIAGRO-IMOBILIÁRIO – SNAG11

Palavra do Gestor

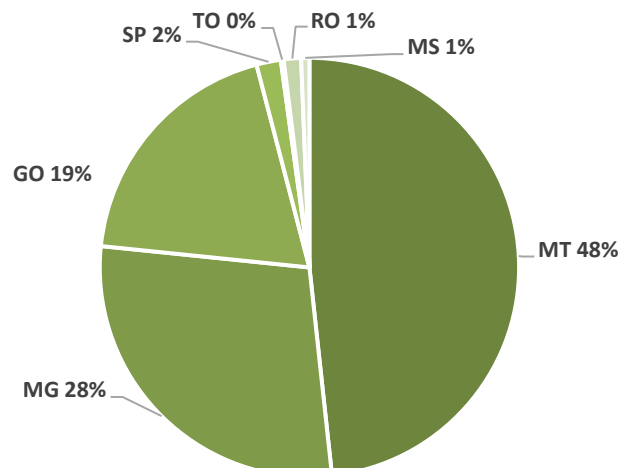
Prezado investidor, em março, o SNAG apurou resultado caixa de R\$ 3.207.082,02 (equivalente a R\$ 1,06 por cota) e R\$ 801.590,47 de reserva de lucros (equivalente a R\$ 0,26 por cota). Destes montantes, R\$ 3.600.000,00 (equivalente a R\$ 1,20 por cota) foram distribuídos aos cotistas, enquanto R\$ 408.672,49 (equivalente a R\$ 0,13 por cota) foram acumulados para períodos futuros.

Aproveitamos esse espaço para falarmos um pouco do lastro da nossa principal alocação, o CRA Boa Safra, responsável por 87,00% do PL do Fundo. O lastro desse CRA é pulverizado, composto por 55 contratos de compra e venda, com concentração máxima de 11,42%. Abaixo um quadro mostrando uma análise estatística descritiva dessa concentração de carteira:

Máxima	Média	Mediana	Mínima
11,42%	1,81%	1,10%	0,16%

Todos esses contratos são entre a Boa Safra S.A e produtores/revendas agrícolas, bem localizados com relação ao Agronegócio, estando em 7 estados da federação e 33 municípios, mostrando bom grau de pulverização geográfica.

Concentração CRA (em %) - por UFs



Fonte: Suno Asset

É natural que a carteira esteja mais concentrada nos estados de MT, MG e GO. Afinal, eles estão entre os 5 estados com maior VBP (Valor Bruto da Produção Agropecuária) no ano de 2022.

Ranking	UFs (10 maiores VBP)	2022 (R\$ bi)
1º	Mato Grosso	R\$ 225,61
2º	São Paulo	R\$ 157,02
3º	Paraná	R\$ 144,68
4º	Minas Gerais	R\$ 143,75
5º	Goiás	R\$ 111,84
6º	Rio Grande do Sul	R\$ 87,70
7º	Mato Grosso do Sul	R\$ 76,36
8º	Bahia	R\$ 55,16
9º	Santa Catarina	R\$ 45,56
10º	Pará	R\$ 28,26

Fonte: Ministério da Agricultura (MAPA)

Por fim, em março, não houve nenhuma mudança no portfólio do Fundo. Estamos em fase final da *Due Dilligence* de 2 imóveis rurais que deverão compor uma pequena parcela do portfólio do fundo, agregando com mais diversificação. Ainda assim, o time de gestão segue atuando de forma ativa na avaliação de oportunidades para integrar o portfólio do Fundo no futuro.

Nos colocamos à disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos.

Equipe de gestão, **SUNO ASSET**.

ANEXO

RENDIMENTOS DISTRIBUIDOS – MARÇO de 2023

Recibo	Data COM	Data Pagamento	Quantidade Cotas	DU Março	Distribuição por cota
SNAG11	14/04/2023	25/04/2023	3.000.000	23,00	R\$ 1,20