

SUNO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 41.076.710/0001-82

Nome de Pregão: FII SUNO CRI

Código de Negociação na B3: SNCI11 - ISIN: BRSNCICTF002

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.304.223/0001-69 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **SUNO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.076.710/0001-82 (“SNCI” ou “Fundo”), vêm, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 1ª Emissão de Cotas do SNCI, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 (“Oferta Restrita” e “CVM 476”) e encerrada em 08/10/2021, foram subscritas e integralizadas 1.668.227 (um milhão, seiscentas e sessenta e oito mil, duzentas e vinte e sete) cotas durante o período da Oferta Restrita, com preço de R\$ 100,00 (cem reais), perfazendo o montante total de R\$ 166.822.700,00 (cento e sessenta e seis milhões, oitocentos e vinte e dois mil e setecentos reais). A 1ª emissão de Cotas foi integralmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Foram divulgados, em 15/03/2022, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 1ª Emissão de Cotas do SNCI.

Em 13/10/2021, foi divulgado ao mercado Prospecto do Fundo nos termos do §2º do Art. 15 da Instrução CVM 476/09 e do §2º do Art. 6º da Instrução CVM 472/08, de modo que, conforme cronograma abaixo, as cotas do Fundo estarão liberadas à negociação entre quaisquer investidores, de acordo com o público-alvo definido no Regulamento do Fundo.

Os recibos resultantes da 1ª Emissão referentes à 7ª chamada de capital serão convertidos em cotas do Fundo no dia 23/05/2022, de modo que, conforme previsto no Art.13 da CVM 476, as 61.000 (sessenta e uma mil) cotas integralizadas durante a Oferta Restrita da 1ª Emissão de Cotas do Fundo que superarem o prazo de lock-up passarão a ser negociadas no mercado de Bolsa administrado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, conforme o cronograma abaixo.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)	Data de Liberação das Cotas
Chamadas Anteriores	BRSNCICTF002	SNCI11	1.607.227	2.250.117,80	1,40	-
7ª Chamada de Capital – Liquidação dia 21/02/2022	BRSNCIR07M17	SNCI14	61.000	21.960,00	0,36	24/05/2022

Ademais, as 1.668.227 (um milhão, seiscentas e sessenta e oito mil, duzentas e vinte e sete) cotas integralizadas durante a 1ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do SNCI.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

28 de março de 2022**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM****e****SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**