

SUNO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 41.076.710/0001-82
Código de Negociação na B3: SNCI11
Nome de Pregão: FII SUNO CRI
ISIN: BRSNICTF002

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.304.223/0001-69 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **SUNO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.076.710/0001-82 (“SNCI” ou “Fundo”), vêm, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do SNCI, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 (“Oferta Restrita” e “CVM 476”), destinada exclusivamente aos cotistas do Fundo e a investidores profissionais, foram emitidas e integralizadas **831.774 (oitocentas e trinta e uma mil, setecentas e setenta e quatro)** cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e montante adicional e oferta restrita, com preço de **R\$ 100,25 (cem reais e vinte e cinco centavos)**, incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 83.385.343,50 (oitenta e três milhões, trezentos e oitenta e cinco mil, trezentos e quarenta e três reais e cinquenta centavos)**. A 2ª emissão de Cotas foi integralmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Foram divulgados nesta data os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do SNCI, encerrada em 31/03/2022.

As 831.774 (oitocentas e trinta e uma mil, setecentas e setenta e quatro) cotas integralizadas durante a 2ª emissão de cotas, serão convertidas em cotas do fundo em 19/04/2022, sendo certo que, após sua conversão, não haverá pagamento adicional de rendimentos a título de investimentos temporários aos recibos desta 2ª Emissão de Cotas.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRSNICTF002	SNCI11	1.607.227	2.089.395,10	1,30
Emissões Anteriores	BRSN CIR07M17	SNCI14	61.000	79.300,00	1,30
2ª Emissão - Direito de Preferência	BRSN CIR08M16	SNCI13	295.017	241.913,94	0,82
2ª Emissão - Direito de Preferência Escritural	-	-	20	16,40	0,82
2ª Emissão –Sobras e Montante Adicional	BRSN CIR09M15	SNCI15	473.889	104.255,58	0,22
2ª Emissão –Sobras Escritural	-	-	62.848	13.826,56	0,22

A partir de 20/04/2022, as 831.774 (oitocentas e trinta e uma mil, setecentas e setenta e quatro) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 2ª Emissão de Cotas do SNCI passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 831.774 (oitocentas e trinta e uma mil, setecentas e setenta e quatro) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do SNCI.



Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

14 de abril de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.